



پروژه ساختمانی کانون وکلای دادگستری استان یزد



کانون وکلای دادگستری استان یزد

موضوع قرارداد : انجام خدمات آزمایشگاهی بتن

شماره قرارداد : 106

تاریخ قرارداد : 1402/06/15

پیمانکار : آزمایشگاه بتن دانشگاه آزاد اسلامی یزد

باسمه تعالی

در مورخه 10 / 07 / 1402 این قرارداد فی مابین کانون وکلای دادگستری استان یزد به نمایندگی آقای دکتر جعفری به نشانی بلوار امامزاده جعفر - خیابان مصلی-کانون وکلای دادگستری استان یزد به عنوان کارفرما از یک طرف و آزمایشگاه بتن دانشگاه آزاد اسلامی یزد به نمایندگی آقای دکتر هادی دهقان منشادی به شناسه ملی شرکت ۰۱۹۰۳۰۵۸۰۰۰۰۰۰۰ و شماره ثبت (۰۲۴۵) به نشانی (رایحه آبراه) و به شماره همراه ۰۹۱۳۰۲۵۷۱۷۰۲۰۲ ۳۱۸۷۰۲۲۸۰ و به شماره ثبت از طرف دیگر به عنوان پیمانکار به شرح ذیل منعقد گردید .

ضمناً شرکت بنیان بنا پیشرو پارسه به عنوان مجری ذی صلاح پروژه معرفی می گردد .

ماده 1- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد درخصوص انجام خدمات آزمایشگاهی بتن شامل تعیین اسلامپ و نمونه گیری و نگهداری و شکست بتن پروژه مشاور بلیستی 6 نسخه از نتایج کلیه آزمایشات 7 و 28 روزه را رأس موعد به دفتر کارگاه تسلیم نماید (طبق جداول و شیت بندی مورد تایید کارفرما با مهر آزمایشگاه و امضای مدیر) .

ماده 2- شرایط فنی و شرح خدمات

تعداد نمونه گیری برای هر نوبت بتن ریزی براساس جدول زیر خواهد بود. مگر در مواردی که براساس درخواست رئیس کارگاه تعداد نمونه گیری افزایش یا کاهش یابد. البته ملاک اصلی درخصوص تعداد، زمان و مکان نمونه گیری درخواست ارائه شده به پیمانکار توسط رئیس کارگاه خواهد بود .

فونداسیون	سقف و دال	دیوار بتنی	ستون	تیر
به ازای هر 30 متر مکعب بتن ریزی در هر روز یک سری	در هر روز به ازای هر 30 متر مکعب بتن ریزی تا 150 متر مربع سطح (هرکدام بیشتر شود) برای هر سقف یک سری	در هر روز به ازای هر 30 متر مکعب بتن ریزی یا تا 150 متر مربع سطح (هرکدام بیشتر شود) برای هر سقف یک سری	به ازای هر 50 متر طول، یک سری	به ازای هر 100 متر طول، یک سری

ماده 3- مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد بابت هر متر طول تیرچه براساس جدول زیر می باشد :

ردیف	شرح کالا / خدمات	واحد	قیمت واحد (ریال)
1	هر سری (6 قالب) نمونه گیری به همراه نگهداری و انجام آزمایش مقاومت فشاری و ارسال نتایج در قالب مورد تایید کارفرما و طی 6 نسخه	سری	7.000.000
2	شکست نمونه شاهد (طبق درخواست کتبی کارفرما) و ارسال نتایج در قالب مورد تایید کارفرما و طی 6 نسخه	عدد	رایگان

- قیمت های مذکور خالص بوده و 9% ارزش افزوده به مبلغ فاکتور این قرارداد در ازای شناسه ی ارزش افزوده اضافه و قابل پرداخت می باشد .
- کارفرما در این قرارداد هیچگونه تعهدی جز پرداخت مبلغ قرارداد نخواهد داشت .
- مدت ارائه خدمات و اعتبار قیمت ها تا پایان اجرای سازه بتنی می باشد .

ماده 5- تاریخ شروع کار، مدت و تاریخ تنفیذ

1- این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است .



کارفرما
مجری

- 2- مدت پیمان 7 ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده 30 شرایط عمومی پیمان است.
- 3- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین نمونه گیری هلی که نتایج 28 روزه آنها به کارگاه تحویل داده شده است، توسط پیمانکار تهیه و
- 4- مدت قرارداد تابع تغییر مقادیر کار، تغییرات نقشه ها و دستور کارهای موردی می باشد.

ماده 6- نحوه پرداخت

در پایان هر ماه، فاکتور نمونه گیری هلی که نتایج 28 روزه آنها به کارگاه تحویل داده شده است، توسط پیمانکار تهیه و به رئیس کارگاه تحویل داده خواهد شد. پس از بررسی و تأیید صورت توسط مجری و کارفرما (که حداکثر 10 روز خواهد بود)، هزینه تولید شده در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده 7- تعهدات پیمانکار

- 1- مشاور اقرار می نماید نسبت به نوع کار و وضعیت محل کار اشرافیت کامل دارد و هرگونه ادعای بعدی مبنی بر شرایط سختی کار و وضعیت نامطلوب محل کار از طرف وی پذیرفته نخواهد بود.
- 2- مشاور متعهد و ملزم می باشد که هر موقع کارفرما در کارگاه بتن ریزی دارد نیروهای خود را از اولین لحظه بتن ریزی تا پایان بتن ریزی در کارگاه کارفرما، مستقر نماید.
- 3- مشاور متعهد و ملزم می باشد کلیه خدمات موضوع استعلام را مطابق با استانداردهای رایج و با نظارت تیم فنی کارگاه انجام دهد.
- 4- مشاور اذعان می دارد که امکانات و تسهیلات لازم و توان فنی و اجرایی کافی برای انجام خدمات موضوع استعلام را دارد. بطوریکه بتواند نیز کارفرما را انجام دهد.
- 5- مشاور به هیچ عنوان و تحت هیچ شرایطی نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.
- 6- چک بتن شکن بطور متناوب هر چهار ماه یک بار طبق استاندارد مربوطه و با نظر کارفرما توسط مشاور ژنوتکنیک انجام می شود.
- 7- تأمین کلیه ابزارآلات و لوازم مورد نیاز کار برعهده پیمانکار می باشد.
- 8- رعایت موارد ایمنی و مسئولیت حوادث احتمالی برعهده مشاور خواهد بود.
- 9- هر نمونه گیری بلستی در قالب 6 عدد قالب استاندارد 15×15×15 انجام گیرد و نمونه شاهد تا 3 ماه پس از پایان قرارداد، توسط مشاور در محل آزمایشگاه نگهداری شود.
- 10- تست اسلامپ در هرسی از نمونه گیری و ارائه نتایج در فرم گزارش، جزء تعهدات مشاور می باشد.
- 11- تأمین تغذیه، هزینه ایاب و ذهاب و سایر هزینه های مربوط به نیروها تحت امر مشاور، برعهده مشاور می باشد.

ماده 8 - تعهدات کارفرما

- 1- کارفرما محل مناسبی برای استقرار نمونه های آزمایشگاه در کارگاه در اختیار مشاور خواهد گذاشت.
- 2- پرداخت به پیمانکار به صورت ماهیچه خواهد بود.

ماده 9- فسخ قرارداد

در صورت عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد توسط پیمانکار و یا تعهدات متعارف مرتبط با موضوع قرارداد، کارفرما حق دارد ضمن فسخ قرارداد، کلیه خسارات وارده را تعیین و از محل مطالبات پیمانکار و یا به هر طریقی که صلاح بداند وصول نماید. بدیهی است در صورت اعلام فسخ توسط کارفرما، کانون مجاز می باشد که موضوع قرارداد را به شخص ثالث محول نماید و پیمانکار هر گونه ادعایی را از خود سلب و ساقط نموده است.

ماده 10- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر و تعبیر و اجرای موضوع توافقنامه، موضوع از طریق مذاکره حل و فصل و در صورت عدم تحقق به مراجع قضایی شهرستان یزد قابل رسیدگی است.

ماده 11- فورس ماژور (قوه قاهره)

در صورت بروز هرگونه حادثه غیر متوقبه که خارج از حیطه اقتدار کارفرما و پیمانکار برای انجام تعهدات باشد بلافاصله می بایست هر یک از طرفین مدارک مثبته خود را ارائه نمایند تا در صورت قبول مشار الیه با توافق طرفین اتخاذ تصمیم گردد.

ماده 12- تغییرات مقادیر کار

کارفرما می تواند براساس شرایط عمومی پیمان با شرایط همین قرارداد تا سقف 25 درصد احجام قرارداد را کاهش یا افزایش دهد که در این صورت مبلغ جدول قرارداد تغییر نخواهد کرد.



صفحه 3 از 4
پیمان بنا
مشاور پارسی استانیس
۱۰۴۲۰

کارفرما
کارگاه بتن
اسان

ماده 13- تعدیل آحاد بها

به این قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد .

ماده 14 - سایر شرایط

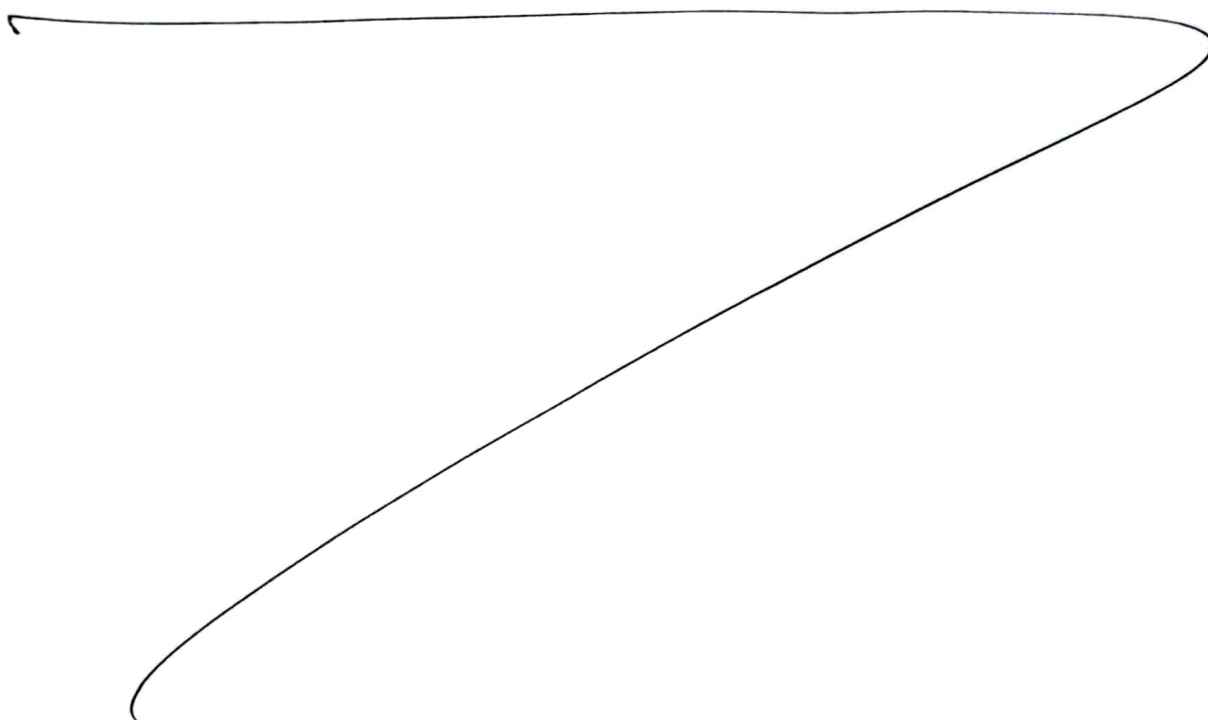
در مواردی که این قرارداد سکوت اختیار نموده و نگاشته نشده است قوانین دولتی معتبر می گردد .

ماده 15- رابطه کاری

این قرارداد تابع قوانین طرفین بوده و هیچگونه رابطه کارگر و کارفرمایی برای طرفین ایجاد نمی نمایند و کارگران پیمانکار مشمول این توافق نبوده و کلیه هزینه ها و رابطه های آن اعم از کارگری، بیمه ای، حوادث و ایمنی و . . . به عهده پیمانکار می باشد .

ماده 16 - نسخ قرارداد

این قرارداد در کمال صحت و سلامت طرفین در 16 ماده و 3 نسخه به اعتبار و حکم واحد تنظیم و آماده مبادله می باشد .



پیمانکار
دانشگاه آزاد اسلامی بروجرد
واحد بروجرد

مجری
صفحه 4 از 4
پیمانکار
دانشگاه آزاد اسلامی بروجرد
واحد بروجرد
۱۳۹۰



کارفرما
د